

Paszab Község Önkormányzata

4475 Paszab, Fő út 9.

"Bölcsőde épület kivitelezése"

tárgyú közbeszerzési eljárás

eljárást megindító felhívása

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdése alapján

2017.

Tisztelt Ajánlattevők!

Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Részének 115. § (1) bekezdése alapján hirdetmény és összefoglaló tájékoztatás nélküli nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indít, amelyre ezúton kérjük fel Önöket ajánlattételre, a jelen eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint, illetve az azokban foglalt feltételek figyelembe vételével.

1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Paszab Község Önkormányzata
Székhelye: 4475 Paszab, Főút 9.
Képviselője: Tajthy Péter polgármester
Telefon: (42) 204 502
E-mail: hivatal@paszab.hu

Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Neve: dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.
Képviselője: dr. Sarkadi Zoltán irodavezető
Telefon/fax: +36 (42) 781-432
E-mail: kozbeszerzes@drsarkadiiroda.com

Az eljárásban a felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó:

név: dr. Sarkadi Tibor

lajstromszám: 00895

levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Szélsőbokori u. 1/A.

e-mail cím: drsarkaditibor@drsarkadiiroda.com

2. Közbeszerzési eljárás fajtája

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján hirdetmény és összefoglaló tájékoztatás nélküli nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indít, tekintettel arra, hogy az építési beruházás nettó becsült értéke nem éri el a háromszáz millió forintot.

3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátása:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az eljárást megindító felhívással egyidejűleg, teljes terjedelemben, térítésmentesen, elektronikus úton küldi meg valamennyi, ajánlattételre felkért cég számára.

Ajánlatkérő által elkészített közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi határidő lejártáig a Kbt. 57. § (2) bekezdése szerint ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Bölcsőde épület kivitelezése”

4475 Paszab, Főút 14. (hrs.:387/3) alatti ingatlanon építendő új bölcsőde építés az alábbiak szerint:

A tervezett paszabi bölcsőde bruttó alapterülete 358,86 m², nettó alapterülete pedig 379,55 m². A tervezett épületben kialakításra kerül akadálymentes vizesblokk. Az épület helyiségében greslap padlóburkolat készül, a gyermekszobában, valamint a hozzá tartozó helyiségekben pedig Armstrong burkolat készül. Az építménymagasság: 4,24 méter. Az épület falai YTONG téglából készülnek, válaszfalai YTONG válaszfal téglából a mennyezetre pedig gipszkarton álmennyezet készül. Belső nyílászárói acélszerkezetűek, külső nyílászárói fokozott hőszigetelésű műanyag.

Falaira 15 cm homlokzati hőszigetelőrendszer, lábazatra pedig 12 cm hőszigetelő rendszer készül, földemre pedig 30 cm szálal hőszigetelés. Tetőszerkezete összetett nyeregtető melyre kerámia cserépfedés kerül. Homlokzatra nemesvakolat, lábazatra és a pillérekre kőburkolat kerül.

A munkálatok során felmerülő főbb munkanemek és mennyiségek:

- földmunka: 120 m²
- padlóburkolás: 379.55 m²
- hőszigetelés: 3700 m²
- tetőfedés: 413 m²
- falazás: 673,6 m²
- nyílászárók beépítése: 36 db
- épületgépészeti csővezeték szerelése: 1906 m
- vakolás és rabilolás: 1150 m²

CPV-kódok:45000000-7; Építési munkák

45210000-2; Magasépítési munka

Az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok (Közbeszerzési Műszaki Leírás), valamint az annak részét képező tervek, műszaki leírások és árazatlan költségvetések tartalmazzák.

5. A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés.

Az eljárás nyertesével megkötésre kerülő szerződés tervezetét a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. A részletes műszaki feltételeket a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírás fejezete tartalmazza. Az ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a közbeszerzési eljárással érintett kivitelezési munkák építési engedély köteles tevékenységek.

6. Keretmegállapodás, dinamikus beszerzési rendszer, elektronikus árlejtés

Keretmegállapodás kötése, dinamikus beszerzési rendszer, valamint elektronikus árlejtés alkalmazására jelen eljárás keretében nem kerül sor.

7. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

A szerződésben rögzített vállalkozási feladatok teljesítésének határideje: **2018.09.30.**

8. A teljesítés helye

4475 Paszab, Főút 14.

Helyrajzi szám: 387/3

NUTS: HU323

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

Ajánlatkérő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezetet támogatásból, TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00021 azonosító számú a „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” megnevezésű pályázat keretében biztosítja. A finanszírozás módja utófinanszírozás.

Az ajánlatkérő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-nak megfelelő mértékű előleg igénylésére lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő az előleg igénylését nem köti biztosíték nyújtásához, de felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontjában meghatározott kizáró okra. Előleg igénybevétele esetén az igényelt előleg a számlákban arányosan kerül elszámolásra.

A munka elszámolása egyösszegű átalányár alapján történik. Az ajánlattétel, az elszámolás, a kifizetés és a szerződés pénzneme a forint (HUF). Ajánlatkérő a jelen eljárás során tartalékkeretet nem biztosít.

Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít.

Ajánlattevő jogosult – amennyiben igényel előleget – 1 db előlegszámla, 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására az alábbiak szerint:

a) az **előlegszámla** az építési munkaterület átadásával egy időben nyújtható be, a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegére a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján;

b) az **első részszámla** az építési munkálatok 25%-ának teljesítését követően nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

c) a **második részszámla** az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követően nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

d) a **harmadik részszámla** az építési munkálatok 75%-ának teljesítését követően nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

e) a **végszámla** benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattevő, amelynek összege nem lehet kevesebb, mint a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses ellenérték 20%-a, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül.

Teljesítés százalékos értéke alatt ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által a műszaki előrehaladás során elkészített, beépített, az építési műszaki ellenőr által elfogadott építőipari teljesítmény tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díjhoz viszonyított arányát érti. A számlázásra minden esetben a teljesítésigazolás Ajánlatkérő képviselője által történő kiadását követően kerül sor; a számla értéke a tényleges teljesítéssel arányos mértékű. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadók.

Az ellenszolgáltatás az igazolt teljesítéseket követően Ajánlattevő által benyújtott rész/végszámla alapján átutalással (forintban) kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdése szerint, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezései szerint történik az ellenszolgáltatás teljesítése.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a nyertes Ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás legfeljebb 10 %-át elérő biztosítékot köthet ki.

A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezéseit mind az ajánlattevő, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

A finanszírozás módjára és a számlák kifizetésére vonatkozó részletes szabályokat a Vállalkozási szerződés tervezete tartalmazza.

Az ÁFA megfizetése szempontjából Ajánlatkérő közli, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142. § (1) bekezdésének b.) pontja alapján a számlázás a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

10. A részajánlat, többváltozatú ajánlat tételének lehetősége, kizárása

Ajánlatkérő többváltozatú (alternatív) ajánlat tételének lehetőségét kizárja. Részajánlattétel lehetőségét az ajánlatkérő nem biztosítja, mivel a közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás egy egységet képez, egy építési engedély keretében, egy helyszínen valósul meg, amely összetettsége miatt nem bontható részekre.

11. Az ajánlatok értékelési szempontja

Az ajánlatok értékelési szempontja: a legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján:

Értékelési szempontok	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	70
2. Teljes körű jótállás időtartama (egész hónapban kifejezve, legalább 36 hónap, legfeljebb 60 hónap) (hónap)	20
3. Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (min. 0 max.5 fő) (fő)	10

Az értékelés 0-100 pontig történik, valamennyi részszerpont esetén. Az ajánlatkérő a részszerpontok esetében a pontozást két tizedesjegy pontosságig végzi a kerekítés szabályai szerint. Az így kialakult pontszámok kerülnek a súlyszámokkal felszorozásra a Kbt. előírásai szerint.

Nettó ajánlati ár (Ft): a bírálati részszerpont esetében a szempont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó ajánlati ár) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő.

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Teljes körű jótállás időtartama (hó): a teljes körű jótállás időtartama esetén a megajánlás a kötelező 36 hónap jótállási időtartamnál nem lehet rövidebb időtartam, azaz alacsonyabb megajánlás. A 36 hónapnál alacsonyabb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A bírálati részszerpont esetében a legkedvezőbb (leghosszabb jótállási időtartamot tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő. A megajánlás csak pozitív egész szám lehet.

Az értékelés képlete (egyes arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Hátrányos helyzetű munkavállaló¹ alkalmazása: az ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását értékeli az egyenes arányosítás módszere segítségével. Ajánlattevőknek

¹ Ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállaló fogalma alatt a Kbt. 3.§ 11. pont szerinti meghatározást érti, mely alapján

meg kell jelölnie, hogy a kivitelezés időtartama alatt hány fő hátrányos helyzetű munkavállalót alkalmaz. A bírálati részszerpont esetében a legkedvezőbb (legtöbb hátrányos helyzetű munkavállalót megajánló foglalkoztató) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat. 5 fő vagy annál több hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatásának megajánlása esetén az ajánlattevő a maximális pontszámot (100 pont) kapja. A megajánlás csak pozitív egész szám, vagy nulla lehet.

Az értékelés képlete (egyes arányosítás):

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

12. Kizáró okok, megkövetelt igazolási mód

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

A megkövetelt igazolási mód kizáró okok vonatkozásában (az igazolási módok felsorolása és rövid leírása):

Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön) a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében

a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) pontja szerinti fogalom:

1. Hátrányos helyzetű munkavállaló, aki

- az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy
- nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy
- 50 éven felüli személy, vagy
- egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy
- valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint a tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy
- egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen;

megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § bekezdésében foglaltakra (öntisztázás).

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerinti nyilatkozatot az ajánlatban nemleges tartalom esetén is csatolni kell.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozók vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdés]

A nyilatkozatok keltezése nem lehet régebbi, mint az eljárást megindító felhívás megküldésének napja.

13. Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és megkövetelt igazolási mód

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján alkalmassági követelményt nem ír elő.

14. Ajánlattételi határidő

2017. november 24. (péntek) 12:00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának címe és módja:

Cím: dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai követelményeknek megfelelően 1 eredeti papír alapú példányban, valamint az aláírt ajánlatot teljes terjedelmében tartalmazó, azzal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban, digitális adathordozón, PDF formátumban, lezárt csomagolásban kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat írásban és zártan benyújtható közvetlenül vagy postai úton. Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a személyes leadásra nyitva álló időintervallum az ajánlattételi határidő lejártáig munkanapokon: hétfőtől-csütörtökig 08.00-16.00 óráig, pénteken 08.00-14.00 óráig, a beadási határidő utolsó napján 08.00-tól az ajánlattételi határidő lejártáig tart.

A csomagolásra minden esetben javasoljuk ráírni az eljárás megnevezését, és ajánlatkérő nevét.

A hiányos vagy hibás felirattal, címezéssel ellátott küldemények elirányításáért, idő előtti felbontásáért, ajánlatkérő felelősséget nem vállal. A postán vagy futárszolgálattal feladott küldemények kockázatát ajánlattevő viseli.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőnél később érkezik meg az ajánlatkérőhöz, úgy azt a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti.

16. Az ajánlattétel nyelve (nyelvei)

Az ajánlat nyelve **magyar**. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, úgy ajánlattevő köteles annak hiteles magyar fordítását is az ajánlathoz csatolni. (Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja, az ajánlattevő felelős fordításról szóló nyilatkozatát ebben az esetben az ajánlatba csatolni köteles)

17. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak

Helye: dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.

Ideje: 2017. november 24. (péntek) 12:00 óra

Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. Az ajánlattevők a bontásra külön meghívást nem kapnak.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlattevők ajánlati kötöttsége az ajánlattételi határidő lejárta napján kezdődik.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama az ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

Az összegezés megküldésének tervezett időpontja: a Kbt. 70. § (1) és 79. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére.

19. Az ajánlati biztosíték előírása

A közbeszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtása nem kerül előírásra.

20. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek, biztosítékok

Teljes körű jótállás (garancia): min. 36 hónap vagy azt meghaladó, az ajánlattevő megajánlása szerint (hónap) (a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok körében értékelésre kerül, figyelemmel a jelen felhívás 11. pontjában foglaltakra).

Jótállási biztosíték: Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékként jótállási biztosítékfizetési kötelezettséget ír elő. Jelen építési munkákra az ajánlattevőknek az ajánlatában megjelölt időszakra (min. 36 hónap max. 60 hónap ajánlattevő ajánlata szerint) teljes körű jótállást kell vállalniuk (bírálati szempont). A jótállási biztosíték összege a szerződés szerinti tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 2%-a, melyet a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell az ajánlattevőknek rendelkezésre bocsátaniuk a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint az alábbiak szerint:

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,

- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel

A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási időszak utolsó napjáig kell rendelkezésre állnia.

Az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőnek a biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Késedelmi kötbér: Ajánlatkérő a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatosan a késedelmes napokra késedelmi kötbért ír elő, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít. A késedelmi kötbér mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 0,5%-a/naptári nap, maximális mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10%-a. A szerződés tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10%-át meghaladó késedelmet ajánlatkérő meghíúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekinti és megilleti a szerződés felmondásának joga, a szerződéstől való elállás joga. (Ajánlatkérő döntése alapján). Ezen esetben Ajánlatkérő jogosult a nem teljesítés esetére járó kötbér összegét érvényesíteni (a késedelmi kötbér ezen esetben nem érvényesíthető).

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő a szerződés neki felróható meghiúsulásának esetére meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér összege egyenlő a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-ával. Ajánlatkérő különösen, de nem kizárólagosan a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerülő meghiúsulási oknak tekinti, amennyiben nyertes ajánlattevő:

- a szerződés időtartama alatt az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik, illetve amennyiben
- nyertes ajánlattevő a szerződés időtartama alatt összesen 20 napot meghaladó késedelembe esik, továbbá
- amennyiben az aláírt szerződés alapján, a nyertes ajánlattevő által megfizetendő egyéb kötbérek összege eléri a meghiúsulási kötbér összegét.

Amennyiben a nyertes ajánlattevőnek kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni az Ajánlatkérő követelését. Amennyiben nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszégéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

21. Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja

2017. november 14.

22. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok

Projekt azonosítószáma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00021

Projekt címe: A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével

23. Egyéb információk

1. Az ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem szervez. Az ajánlattevő kötelessége, hogy megtegye a szükséges intézkedéseket minden olyan információ beszerzésére, amely az ajánlat elkészítéséhez szükséges, beleértve a teljesítés helyszínének alaposabb megismerését.
2. Az ajánlatnak aláírt felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66.§ (5) bek. szerint.
3. Az ajánlatokat a Kbt. 68.§ (2) bekezdés alapján írásban, zárt csomagolásban, 1 db eredeti, papír alapú és 1 db egyező elektronikus (másolati) példányban kell benyújtani. Az ajánlat 1 példányát digitális adathordozón, Pdf-formátumban, illetve az árazott költségvetést szerkeszthető excel-formátumban is be kell nyújtani, a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint.
4. A Kbt. 35. § szerinti közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők közötti megállapodást az ajánlathoz csatolni kell.
5. Irányadóak a Kbt. 47.§ (2) bekezdés rendelkezései. Előírás az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtása, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál.
6. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a-b) pontja alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek meg kell jelölni:
 - a.) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b.) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.A nyilatkozat nemleges válasz esetén is csatolandó.
7. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviseletére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, illetőleg a 2006. évi. V. törvény 9. § (1)

bekezdés szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, csatolni kell a cégkivonat szerint az ajánlattevő képviseletére feljogosított tisztségviselőtől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű másolat példányát.

8. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 69.§ és 71. § rendelkezései szerint biztosítja.
9. Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el [Kbt. 81. § (5) bek.].
10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan a Kbt. 47.§ (2) bekezdésére figyelemmel. [Kbt. 66. § (2) bek.].
11. Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e a Kbt. 47.§ (2) bekezdésére figyelemmel. [Kbt. 66. § (4) bek.].
12. Bármely gazdasági szereplő, aki az eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az eljárást megindító felhívásban foglaltakkal kapcsolatban, írásban a Kbt. 56. § és a 114. § (6) bekezdés szerint fax útján, e-mailen vagy levélben kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az alábbi elérhetőségen:

dr. Sarkadi Zoltán

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.

fax: +36 (42) 781-432

e-mail: kozbeszerzes@drsarkadiiroda.com

Kérjük érdeklődőket, hogy a lehető leggyorsabb válaszadás érdekében a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket szíveskedjenek e-mail útján, szerkeszthető word. formátumban is megküldeni. Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, elsődlegesen e-mail-en adja meg. A kiegészítő tájékoztatást úgy adja meg ajánlatkérő, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét.

13. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
14. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet előírásai alapján, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a közbeszerzés tárgyát képező projektekre, a szerződés teljes időtartamát lefedő teljes körű (építés és szerelésbiztosítás - C.A.R. vagy azzal egyenértékű) felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni minimum 30.000.000,- Ft/év és legalább 15.000.000,- Ft/káresemény terjedelmű szakmai felelősségbiztosításra. Ajánlattevő ez irányú kötelezettségvállalásáról szóló nyilatkozatát az ajánlathoz csatolni köteles. A felelősségbiztosítás igazolása kizárólag a nyertes ajánlattevő feladata.
- Ha és amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésként értékeli a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. Ajánlattevő az ajánlatban nyilatkozni köteles, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a jelen pontban rögzítetteknek megfelelően.
15. Ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozatot köteles benyújtani a kizáró okok fenn nem állásáról. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell a részletes adatokat megadnia.

Tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő az eljárásban nem határozott meg alkalmassági követelményt, a 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás nem kerül alkalmazásra.

16. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját a jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.
17. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdés rendelkezései alapján gazdálkodó szervezet alapításának lehetőségét kizárja.
18. Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a 321/2015. Korm. rendelet 13.§ irányadó (ellenkező esetben nemleges nyilatkozat csatolandó).
19. A Kbt. 115. § (6) bek. rendelkezései alapján Ajánlatkérő nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
20. Ajánlattevő köteles az ajánlatához tételes árazott költségvetést csatolni. Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni. A Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja értelmében átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.
21. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlat benyújtása kötelező. A szakmai ajánlat fogalmát a Kbt. 3. § 37. pontja határozza meg.

A szakmai ajánlat részeként ajánlattevő köteles csatolni:

- a közbeszerzési dokumentumok részét képező árazatlan **költségvetést** hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva (az árazott költségvetés .xls vagy .xlsx formátumú verzióját is tartalmaznia kell az ajánlat adathordozón benyújtott elektronikus másolati példányának); és
 - a jelen felhívás 11. pontja szerinti 3. értékelési részzszempontra tett „igen” megajánlása esetén, Ajánlattevő kifejezett **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy a kivitelezés időtartama alatt legalább 1 fő hátrányos helyzetű munkavállalót foglalkoztat.
22. Ajánlattevő köteles az ajánlathoz heti lebontású indikativ jellegű műszaki ütemtervet csatolni. A műszaki ütemtervet táblázatos, vagy Gantt-diagram, illetve egyéb formátumban kell becsatolni (szükség esetén szöveges résszel kiegészítve).
 23. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Az ajánlattevő a következő szervezetektől kaphat tájékoztatást azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkavédelmi Főosztály

1086 Budapest, Szeszgyár u. 4.

Telefon: 06 1 2999090

Fax: 06 1 2999093

Nemzetgazdasági Minisztérium

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1106 Budapest, Fehér út 10.

Telefon: 06 1 4330402

Fax: 06 1 4330455

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal

Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Telefon: 06 42 594057

Fax: 06 42 594011

<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/szervezeti-egysegek/foglalkoztatasi-foosztaly>

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Telefon: 06 1 4761100

Fax: 06 1 4761390

Miskolci Bányakapitányság

3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5.

Telefon: +36 46 503 740

E-mail: mbk@mbfh.hu

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.

Telefon: +36 1 224 9100

www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36 1 428 5100

www.nav.gov.hu

24. Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárásban kizárólag azon gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
25. Ha és amennyiben a közbeszerzési dokumentumok, különösen a tervek és a közbeszerzési műszaki leírás meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást tartalmaz, úgy az kizárólag a közbeszerzés tárgyának (a tárgy jellegének) kellően pontos és érthető leírása érdekében történt, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés rendelkezései az irányadóak („vagy azzal egyenértékű”). Az egyenértékűség igazolása Ajánlattevő kötelezettsége.
26. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a közbeszerzési dokumentumokban szereplő műszaki dokumentumok megismerésén túl ajánlattevő kötelessége, hogy megtegyen minden olyan szükséges intézkedést, felmérést, amely a megfelelő ajánlat elkészítéséhez elengedhetetlen, beleértve a teljesítés helyszínének alaposabb megismerését.
27. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a postai úton történő benyújtás esetén az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártáig be kell érkeznie, az ezzel kapcsolatos kockázatot ajánlattevő viseli.
28. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a jelen felhívásban külön ki nem emelt egyéb olyan nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat is, melyeket a Kbt. kötelezően előír. Csatolandóak a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott nyilatkozatok.

29. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzési dokumentumok, valamint a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai szerint kell eljárni.

Nyíregyháza, 2017. november 14.

~~Dr. Sarkadi Zoltán~~
~~Ügyvédi Iroda~~
~~4402 Nyíregyháza, Kossuth Lajos utca 10. sz. 1.~~
~~Tel.: 06-32-241-100~~
dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
dr. Sarkadi Zoltán ügyvéd

Dr. Sarkadi Tibor
Lajszószám: 00895
Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakértő
dr. Sarkadi Tibor
Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakértő

Paszab Község Önkormányzata
4475 Paszab, Fő Út 9.
Közbeszerzési dokumentumok

"Bölcsőde épület kivitelezése "

A dokumentum segédlet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvényben előírt követelmények teljesítéséhez.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul és teljes körűen kizárólag elektronikus formában bocsátja ajánlattevők rendelkezésére.
2017.

Tartalom

I. Útmutató az ajánlat elkészítéséhez

1. Előzmények, általános információk
2. A projekt bemutatása, a beszerzés tárgya
3. Kiegészítő tájékoztatás kérése
4. Helyszíni bejárás, konzultáció
5. Rész és alternatív ajánlat
6. Közös ajánlattétel lehetősége
7. Alvállalkozók igénybevétele
8. Alkalmasság igazolásában közreműködő szervezetek
9. Az ajánlattétel határideje
10. Az ajánlat összeállításának formai követelményei
11. Az ajánlat tartalma, igazolások, nyilatkozatok jegyzéke
12. Az ajánlati ár
13. Összegezés

II. Szerződéstervezet

III. Mellékletek (dokumentumsablonok, nyilatkozatminták)

IV. Közbeszerzési Műszaki Leírás

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

1. Előzmények, általános információk

Az ajánlatkérő ajánlattételre hívja fel az ajánlattevőket az eljárást megindító felhívásban és a jelen közbeszerzési dokumentumokban részletezett építési beruházásra vonatkozóan. A közbeszerzési dokumentum nem mindenben ismétli meg az eljárást megindító felhívásban foglaltakat, azzal együtt kezelendő. A felhívásban és jelen közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénytől (továbbiakban: Kbt.) eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie, ezek részben vagy egészben történő megtérítésére ajánlatkérő nem kötelezhető.

2. Ajánlatkérő

Ajánlatkérő neve: Paszab Község Önkormányzata
Székhelye: 4475 Paszab, Főút 9.
Képviselője: Tajthy Péter polgármester
Telefon: (42) 204 502
E-mail: hivatal@paszab.hu

Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Neve: dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.
Képviselője: dr. Sarkadi Zoltán irodavezető
Telefon: +36 (42) 781-432
E-mail: kozbeszerzes@drsarkadiiroda.com

Az eljárásban a felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó:

név: dr. Sarkadi Tibor

lajstromszám: 00895

levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Szélsőbokori u. 1/A.

e-mail cím: drsarkaditibor@gmail.com

3. A projekt bemutatása, a beszerzés tárgya

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Bölcsőde épület kivitelezése”

A munkák részletes ismertetése és mennyiségei a jelen közbeszerzési dokumentumok műszaki leírásban található.

4. Kiegészítő tájékoztatás kérése

Bármely gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Az ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket (a továbbiakban: kérdések) írásban kell benyújtaniuk az alábbi elérhetőségeken:

Hivatalos név: Dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
Telefax: +36 (42) 781-432
Címzett: dr. Sarkadi Zoltán irodavezető
E-mail: kozbeszerzes@drsarkadiiroda.com

A telefonon érkező kérdésekre az esélyegyenlőség elvének megfelelően nem áll módunkban választ adni!

Ajánlatkérő kéri az ajánlattevőket, hogy kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket szerkeszthető MS Word (.doc) vagy OpenOffice Writer (.odt) formátumban is szíveskedjenek továbbítani, az elektronikus levél tárgyában feltüntetve az eljárás megnevezését.

Kizárólag az ajánlattevő felelőssége, hogy olyane-mail címet adjon meg, amely 24 órán belül képes a küldött elektronikus üzeneteket fogadni. Az ajánlatkérő kizárólag a rendelkezésre bocsátott elérhetőségekre küldi meg a dokumentumokat.

Az azonos tartalmú kérdések a válaszban csak egyszer kerülnek feltüntetésre és megválaszolásra.

A kiegészítő tájékoztatás megadása során az ajánlatkérő nem jelöli meg, hogy a kérdést melyik gazdasági szereplő tette fel.

Kapcsolattartás

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a tárgyi eljárás során Ajánlatkérő elsősorban e-mail és/vagy fax üzenetek útján kívánja tájékoztatni Ajánlattevőt az eljárás egyes szakaszai során. Erre való tekintettel kérjük, hogy olyan e-mail címet szíveskedjen megadni, amelyre a beérkező üzeneteket folyamatosan figyeli. Kérjük, hogy az e-mail üzenetek kézhezvételét visszaigazolni szíveskedjék. Felhívjuk figyelmét, hogy egyes, mellékletként csatolt file-ok több MB méretet is elérhetnek. Ennek megfelelően olyan e-mail fiókot szükséges megadni, amely a nagyobb email méretek fogadására (min. 20Mb) is alkalmas. Gyakorlatban előforduló probléma, hogy Ajánlattevők által a postafiókok nincsenek megfelelően üritve, így a kiküldött e-mail üzenetek fogadása – kapacitáshiány miatt – nem lehetséges. Az e-mail fiókok karbantartása kizárólag az Ajánlattevő felelőssége, így felhívjuk szíves figyelmét annak megfelelő kezelésére! Ugyanezen szabályok vonatkoznak a faxüzenetekre is azzal a külön felhívással, hogy egyes esetekben munkaidőn kívül történik a faxüzenetek ütemezett kézbesítése. Erre való tekintettel kérjük, hogy a faxkészüléket folyamatos fogadási üzemmódban használja. Ezen követelmények elmulasztása esetén a késedelmes kézbesítésből származó rizikó az Ajánlattevőt terheli.

A jelen Közbeszerzési Dokumentumok részét képező „**Átvételi elismervény**” kitöltött és cégszerűen aláírt példányát kérjük szkennelt formában megküldeni az eljárást megindító felhívásban rögzített kapcsolattartási pontokra! Az ajánlattevő az „**Átvételi elismervényben**” köteles megadni az írásbeli kapcsolattartási forma alkalmazása során használható e-mail címet és faxszámot, amelyre ajánlatkérő a Kbt.-ben előírt tájékoztatásokat küldi a gazdasági szereplőnek. Ajánlattevő kizárólagos felelőssége és kockázata az, hogy amennyiben haladéktalanul nem küldi meg ajánlatkérő részére az az „**Átvételi elismervényt**”, úgy ajánlatkérő kizárólag a cégkivonatban rögzített vagy ajánlatkérő által egyéb módon ismert elérhetőségein tudja részére közvetlenül megküldeni a kiegészítő tájékoztatás(oka)t. Az „**Átvételi elismervény**” késedelmes megküldésének kockázata (pl.: kiegészítő tájékoztatások figyelembe vétele nélkül készült ajánlat) teljes mértékben az Ajánlattevőt terheli (adott esetben az ajánlat érvénytelensége).

5. Helyszíni bejárás, konzultáció

Az ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem szervez. Az ajánlattevő kötelessége, hogy megtegye a szükséges intézkedéseket minden olyan információ beszerzésére, amely az ajánlat elkészítéséhez szükséges, beleértve a teljesítés helyszínének alaposabb megismerését.

Amennyiben ajánlattevő nem járja be a helyszínt, vagy elmulasztja a körülmények részletes megismerését, az nem menti fel azon kötelezettségeit és felelősségeit alól, amelyért később a megvalósítás során felel.

6. Rész és alternatív ajánlat

A részajánlat tételének lehetőségét az ajánlatkérő kizárja. A közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás egy egységet képez, amely összetettsége miatt nem bontható részekre.

Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

7. Közös ajánlattétel lehetősége

A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján az eljárásban kizárólag azon gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Az ajánlattétellel

felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ebben az esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők, illetve részvételre jelentkezők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, melynek minimálisan a következő elemeket kell tartalmaznia:

- közös ajánlattevők neve, székhelye, adószáma;
- a közbeszerzési eljárás lezárását követően megkötött szerződés során használni kívánt bankszámla számlaszáma;
- a közbeszerzési eljárás adatai (ajánlatkérő neve, címe, a beszerzés tárgya);
- a közös ajánlattevők nevében eljárásra jogosult képviselő megnevezése és felhatalmazása, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra;
- a felek nyilatkozata az egyetemleges kötelezettség- és felelősségvállalásról a szerződés teljesítésére;
- a közös ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása, a teljesítésben való részvételük aránya;

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdés rendelkezései alapján gazdálkodó szervezet alapításának lehetőségét kizárja.

8. Alvállalkozók igénybevétele

Alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve:

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át.

A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Az ajánlatban az ajánlattevőnek meg kell jelölnie:

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. [Kbt. 66. § (6) bekezdés].

A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában – majd a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát

benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladhatja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

9. Az ajánlattétel határideje

Az ajánlattétel határideje: **2017. november 24 (péntek) 12:00 óra**

Az ajánlatok benyújtásának helye: **dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.**

Az ajánlat írásban és zártan benyújtható közvetlenül vagy postai úton. Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a személyes leadásra nyitva álló időintervallum az ajánlattételi határidő lejártáig munkanapokon: hétfőtől-csütörtökig 08.00-16.00 óráig, pénteken 08.00-14.00 óráig, a beadási határidő utolsó napján 08.00-tól az ajánlattételi határidő lejártáig tart.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőnél később érkezik meg az ajánlatkérőhöz, úgy azt a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattétel határidejéig sor kerül.

10. Az ajánlat összeállításának formai követelményei

Az ajánlat elkészítésének alapja a közbeszerzési dokumentumok.

Jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar. Az eljárás során minden iratot, levelet és tájékoztatást magyar nyelven kell kérni, illetve megadni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződés teljesítése során a hivatalos nyelv a magyar.

Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevők kötelesek annak ajánlattevő általi felelős fordítását is az ajánlathoz csatolni.

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, az előírt formai követelményeknek megfelelően **1 eredeti papír alapú példányban**, valamint az aláírt ajánlatot teljes terjedelemben tartalmazó, azzal mindenben megegyező **elektronikus másolati példányban, digitális adathordozón PDF formátumban**, illetve az **árazott költségvetést szerkeszthető excel-formátumban** lezárt csomagolásban kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat csomagolására rá kell írni:

„Bölcsőde épület kivitelezése”

2017. november 24. 12:00 óra előtt nem bontható fel!

Az ajánlatot zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön, és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

11. Az ajánlat tartalma, igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatnak a következő dokumentumokat, okmányokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell – lehetőleg – az alábbi sorrendben tartalmaznia:

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Megjegyzés	Melléklet
1.	Borítólap		
2.	Felolvasólap	A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal készített felolvasólap.	1. melléklet
3.	Tartalomjegyzék	Folyamatosan növekvő oldalszámozással készített tartalomjegyzék. A tartalomjegyzéken tételesen fel kell sorolni a becsatolt dokumentumokat az ajánlatban elfoglalt helyük szerinti oldalszám feltüntetésével.	
4.	Ajánlattételi nyilatkozat	A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint.	2. melléklet
5.	Közös ajánlattételi nyilatkozat (közös ajánlattétel esetén)	A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint.	3. melléklet
6.	Együttműködési megállapodás (adott esetben)	A 7. pontban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő megállapodás.	
7.	Nyilatkozat alvállalkozók igénybevételéről	A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerint. Amennyiben ajánlattevő nem kíván alvállalkozót igénybe venni, az ajánlathoz az 5. számú mellékletben található nemleges nyilatkozatot kell csatolnia.	4. melléklet 5. melléklet
8.	Nyilatkozat az ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti besorolásáról.	A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint.	6. melléklet
9.	Ajánlattevői nyilatkozat kizáró okok hatálya alóli mentességről	Az ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.	7. melléklet 8. melléklet
10.	Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint	Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.	9. melléklet
11.	Aláírási címpéldányok	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, illetőleg a 2006. évi. V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, csatolni kell a cégkivonat szerint az ajánlattevő képviselőjére feljogosított tisztségviselőtől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű másolati példányát.	
12.	Nyilatkozat felelősségbiztosításról	Nyilatkozat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerinti felelősségbiztosításról.	10. melléklet
13.	Nyilatkozat papír alapú és elektronikus ajánlat egyezőségéről	Ajánlattevő nyilatkozata, hogy a papír alapú és a PDF formátumú ajánlat egymással megegyezik.	11. melléklet

14.	Nyilatkozatok biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról	Ajánlattevő nyilatkozata az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.	12. melléklet
15.	Nyilatkozat változásbejegyzésről	Ajánlattevő nyilatkozata, cégbírósi változásbejegyzési eljárásról. Amennyiben az ajánlattevővel kapcsolatban el nem bíralt módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban.	13. melléklet
16.	Ajánlattevői nyilatkozat értékelési szempontokra vonatkozóan	Az eljárást megindító felhívás 11. pontja szerinti 3. értékelési részszerpontra tett megajánlás. Ajánlattevő kifejezett nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a kivitelezés időtartama alatt hány fő hátrányos helyzetű munkavállalót foglalkoztat.	14. melléklet
17.	Átvételi elismervény	Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a közbeszerzési dokumentumokat hiánytalanul átvette/letöltötte, a kapcsolattartási pontjain elérhető, és az adatváltozásokat haladéktalanul bejelenti.	15. melléklet
18.	Árazott költségvetés	A dokumentációban szereplő tételes költségvetés beárazva, nyomtatott és elektronikus (digitális adathordozó) formában.	
19.	Műszaki ütemterv	A kivitelezés heti lebontású részletes indikatív műszaki ütemterve	
20.	Elektronikus másolati ajánlat példány (CD/DVD)	Az elektronikus másolati példánynak tartalmaznia kell: - az árazott költségvetés .xls vagy .xlsx formátumú verzióját is a teljes nyomtatott ajánlatot (jelszó nélkül olvasható) .pdf file formátumban	

12. Az ajánlati ár

Az ajánlati árat forintban (HUF) kell megadni, nem köthető semmilyen külföldi fizetőeszköz árfolyamához. Az árakat a kivitelezés időtartamát figyelembe véve kell ajánlattevőnek meghatározni. **Az árak tartalmaznia kell minden olyan költséget, mely az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített előírások betartásához szükségesek.**

A megadott áron felül az Ajánlattevő semmilyen jogcímen további árat nem érvényesítheti!

A munkák megvalósítása során bekövetkező árváltozásokat ajánlattevő utólag nem érvényesítheti. A munkák felmérése, elszámolása és kifizetése a szerződésben rögzítettek szerint történik.

Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

Ajánlattevőknek a benyújtott ajánlat részeként tételes költségvetést kell csatolniuk. A dokumentáció mellékleteként átadott tételes, árazatlan költségvetést beárazva nyomtatott és elektronikus formában (digitális adathordozó) csatolni kell az ajánlathoz.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek.

13. Összegezés

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezését követően írásbeli összegezést készít, amely tájékoztatást nyújt az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes ajánlat kiválasztásának indokairól. Az összegezést ajánlatkérő minden ajánlattevő részére egyidejűleg megküld telefaxon vagy elektronikus úton.

II. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Név: **Paszab Község Önkormányzata**

Székhely:

Képviselő neve:

Adószám:

Telefon:

E-mail:

mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről:

Név:

Székhely:

Képviselő neve:

Adószám:

Bankszámlaszám:

Naplóügyszer-jele (NÜJ):

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek között az alábbi tárgyban és feltételek mellett.

ELŐZMÉNYEK

Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásai szerint közbeszerzési eljárást bonyolított le „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyban, melynek eredményéről..... napján tájékoztatta az ajánlattevőket. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlat(ka)t megvizsgálta, azokat egymással összevetette. Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján hozott döntése szerint nyertes ajánlattevőként a jelen szerződést aláíró Vállalkozót nevezte meg.

Az eredményes közbeszerzési eljárás alapján Megrendelő Vállalkozót bízza meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítésével.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja Megrendelő 4475 Paszab, Főút 14. (hrsz.:387/3) szám alatt építendő bölcsőde épület kivitelezéséhez kapcsolódó munkálatok elvégzését a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján. A vállalkozási szerződés alapját az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, továbbá Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által elfogadott ajánlat határozzák meg.
- 1.2. Teljesítés helye: 4475 Paszab, Főút 14. (hrsz.:387/3)
- 1.3. Vállalkozó feladatát képezi az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumban megfogalmazott munkák megvalósítása, a kivitelezési munkák dokumentálása, a szükséges közmuvelőszolgáltatói és hatósági átadások megtartása és üzembe helyezések dokumentálása. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési dokumentumok műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri.
- 1.4. A szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek a jelen szerződésben, illetve a kapcsolódó egyéb dokumentációkban külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák komplett megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek, így a vállalkozói díjat nem növelik (átalányár).
- 1.5. Vállalkozó a munkaterülete(ke)t megismerte, az(oka)t a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. Az építést zavaró közlekedési, társadalmi, technikai és természeti körülményeket az elvárható gondossággal a közbeszerzési eljárás során és az eljárás eredményéről szóló értesítés ajánlattevőnek való megküldését követően ismételt tanulmányozta és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. KIVITELEZÉS, ELLENŐRZÉS

- 2.1. Vállalkozó köteles a kivitelezést és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljes körűen, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi és egyéb vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.

- 2.2. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi kivitelezési és kapcsolódó munkát a jogszabályokban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelően köteles teljesíteni. A nem megfelelő minőségben történő teljesítés alkalmatlan szolgáltatásnak minősül és Vállalkozó a munka újbóli elvégzésére kötelezett.
- 2.3. Vállalkozónak be kell tartani az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőségi tanúsításánál a magyar szabványokban, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben, továbbá az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben előírtakat.
- 2.4. Az építési munkaterület átadására a szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül kerül sor.
- 2.5. A munkaterület átadás-átvétel során Vállalkozó köteles a munkaterület munkavégzésre való alkalmasságát, valamint a korábban végzett munkák esetleges hibáit, vagy hiányosságait megvizsgálni, melyek a munkavégzést akadályozhatják. Az esetleges hiányosságok, hibák jegyzőkönyvben rögzítésre kerülnek. Amennyiben Vállalkozónak felróható okból nem kerül megállapításra hiányosság vagy hiba, Vállalkozó köteles felelősséget vállalni a korábban keletkezett hiányosságok, vagy korábban elkövetett hibák következtében fellépő károkért.
- 2.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 2.7. Vállalkozó a munkaterület átadását követően köteles folyamatosan vezetni az építési naplót.
- 2.8. Az építési naplóban történő bejegyzésre az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.
- 2.9. Az építési napló ellenőrzése Megrendelő feladata.
- 2.10. Az építési műszaki ellenőr, Megrendelő helyszíni képviselőjeként az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és kivitelezési dokumentáció betartását.
- 2.11. Megrendelő, illetve az építési műszaki ellenőr jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül az építési naplóban válaszolni.
- 2.12. Vállalkozó a beruházás megvalósítása során elegendő számú, megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőt, és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani, annak érdekében, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettségeit időben teljesíteni tudja. Az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért Vállalkozó felelős.
- 2.13. Vállalkozó köteles az építési-szerelési munkák irányítására felelős műszaki vezetőt alkalmazni. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni.
- 2.14. Megrendelő alvállalkozó igénybevételéhez a Kbt. 138. § rendelkezéseinek megfelelően hozzájárul. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint az ajánlatban foglaltak szerint vesz igénybe alvállalkozót. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó köteles minden olyan, az ajánlat benyújtásakor nem ismert alvállalkozót a szerződéskötés időpontjában – majd a később bevont alvállalkozók tekintetében a szerződés teljesítésének időtartama alatt - bejelenteni Megrendelő részére, aki részt vesz a szerződés teljesítésében és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról, hogy az alvállalkozó nem tartozik a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá.
- 2.15. A Kbt. 138. § rendelkezésében foglaltak betartását Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr jogosult ellenőrizni az építési napló adatai alapján.

- 2.16. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.17. Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatával összhangban fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását vállalja/nem vállalja. (ajánlat tartalmának megfelelően kitöltendő)
- 2.18. Az anyagszállítási útvonalak optimalizálása, a zaj, por és elhagyott hulladék megelőzése érdekében Vállalkozó köteles az építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legteljesebb mértékben minimalizálni.
- 2.19. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – történő elszállításáról rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak a hulladék kezelésével kapcsolatban a hatályos jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia.
- 2.20. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása Vállalkozó feladata. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik erre jogosultsággal rendelkeznek, illetve a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, és igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 2.21. Vállalkozó köteles megővni az építési munkaterületen, valamint a szállítás során használt út- és közműhálózatot, azok műtárgyait. Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károkat Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvétel lezárásáig kijavítani. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során figyelemmel lenni arra, hogy a Megrendelő tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja.
- 2.22. Vállalkozó köteles a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket Megrendelővel minden esetben egyeztetni és elfogadtatni.
- 2.23. A mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően hatósági jogkörben eljáró külső szervek által adott jogszerű utasításokról Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 2.24. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.
- 2.25. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, baleset- és környezetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.
- 2.26. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló, 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerint járjon el.
- 2.27. Vállalkozó a munkák befejezését követően köteles a munkaterületről levonulni, a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, eszközöket, gépeket és anyagokat.
- 2.28. Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor köteles az építési munkaterületet átadni Megrendelőnek.
- 2.29. Vállalkozó köteles az építkezés helyszínén a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelő építéshelyszíni tájékoztató táblát a saját költségén felállítani.
- 2.30. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján a Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű, vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. A helyettesítő termék kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyásával építhető be.

3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

- 3.1. Szerződő Felek a kivitelezési munkák értékét a közbeszerzési eljárás eredményeként a következők szerint állapítják meg:
Vállalkozói díj: Ft + ÁFA, azaz forint + ÁFA, összesen bruttó ,- Ft, azaz bruttó forint.
- 3.2. A vállalkozói díj átalányár, fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, amelyek a szerződés tárgyát képezik. Vállalkozó a vállalkozói díj kialakításakor elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumokat, ismerte meg a teljesítés helyszínét. A vállalkozói díj az ajánlatban, szerződésben foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembe vételével került meghatározásra és biztosítja a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását

- 3.3. Vállalkozó a fenti vállalkozói díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkák ellenértékét. Pótmunka megrendelésére kizárólag a megfelelő közbeszerzési eljárás lefolytatását követő szerződésmódosítás alapján kerülhet sor.
- 3.4. A vállalkozói díj inflációs vagy beszállítói áremelésre való hivatkozás, tervhiányosságból eredő többletmunka esetén sem változhat.
- 3.5. A vállalkozói díj tartalmazza a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények és a kivitelezéshez szükséges energiák közüzemi díjait, a felvonulás, valamint a felvonulási terület helyreállításának költségeit.
- 3.6. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés keretében kivitelezésre kerülő munkálatok hatósági engedély kötelesek.

4. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS

- 4.1. Megrendelő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezetet TOP-1.4.1-15 azonosító számú "A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével" megnevezésű pályázat keretében biztosítja. A finanszírozás módja utófinanszírozás.
- 4.2. Vállalkozó a 3.1. pontban megjelölt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 5%-nak megfelelő mértékű előleget igényelhet. Az előleg igénylése nem kötelező. Az előleget a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés hatályba lépését követően igényelheti. A Vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.
- 4.3. Vállalkozó jogosult – amennyiben igényel előleget – 1 db előlegszámla, 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására az alábbiak szerint:
 - a) az **előlegszámla** az építési munkaterület átadásával egy időben nyújtható be, a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegére a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján;
 - b) az **első részszámla** az építési munkálatok 25%-ának teljesítését követően nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;
 - c) a **második részszámla** az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követően nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;
 - d) a **harmadik részszámla** az építési munkálatok 75%-ának teljesítését követően nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;
 - e) a **végszámla** benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattevő, amelynek összege nem lehet kevesebb, mint a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses ellenérték 20%-a, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül.
- 4.4. Teljesítés százalékos értéke alatt ajánlatkérő a Vállalkozó által a műszaki előrehaladás során elkészített, beépített, az építési műszaki ellenőr által elfogadott építőipari teljesítmény a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított értékének a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díjhoz viszonyított arányát érti.
- 4.5. A részszámla benyújtásának feltétele a műszaki ellenőr által aláírt, Megrendelő által kiállított részteljesítési igazolás. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek rendelkezései az irányadók. A teljesítés igazolására jogosult személy:
- 4.6. Előleg igénybevétele esetén az előleg elszámolása a megvalósított műszaki tartalommal arányosan történik. Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr részére igazolni, hogy az előleget a szerződés teljesítésére használta fel. Megrendelő az előleg felhasználásával kapcsolatban felhívja a vállalkozó figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontjára.
- 4.7. A részteljesítési igazolás kiállítása nem minősül a részteljesítés átvételének.

- 4.8. Végszámla a hiánymentes műszaki átadás-átvétel lefolytatását követően nyújtható be. A műszaki átadás-átvételt Megrendelő bevonásával kell megtartani.
- 4.9. Az igazolt teljesítést követően benyújtott részszámla/végszámla átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó -nál vezetett számú számlájára a Kbt. 135. § (1)-(3) (5)-(6) bekezdés, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.
- Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezései szerint történik az ellenszolgáltatás teljesítése.
- 4.10. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű, a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet Vállalkozó részére.
- 4.11. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. § (1)-(3), valamint (5)-(7) bekezdésében és a 138.§ - 139.§ foglaltak alkalmazandók.
- 4.12. Szerződő Felek rögzítik, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezéseit alkalmazni kell.
- 4.13. A helytelenül kiállított, vagy a szükséges mellékletek nélkül benyújtott számla nem tekinthető benyújtott számlának.
- 4.14. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés keretében kivitelezésre kerülő munkálatok hatósági engedély kötelesek.
- 4.15. Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142. § (1) bekezdésének b.) pontja alapján a számlázás a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

5. KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Kapcsolattartásra kijelölt személyek, elérhetőségeik:

Megrendelő részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Az építési napló vezetéséért felelős személy neve:

Naplóügyfél-jele (NÜJ):

Építész felelős műszaki vezető neve:

Naplóügyfél-jele (NÜJ):

- 5.2. A fenti személyek vagy adataikban bekövetkezett változásokról a Szerződő Felek egymást írásban, lehetőség szerint előzetesen értesítik.
- 5.3. Szerződő Felek közötti minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levél, személyes kézbesítés, e-mail – kell eljuttatni az 5.1 pontban meghatározott elérhetőségekre.

- 5.4. Az e-mail útján történő kézbesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 5.5. Az építkezés előrehaladásának nyomon követése érdekében Megrendelő jogosult egyeztetést kitűzni, amelyen Vállalkozó képviselője köteles részt venni. Az egyeztetésről emlékeztető készül.

6. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

A szerződésben előírt kivitelezési munkák teljesítési határideje: 2018.09.30.

- 6.1. Vállalkozó eredményfelelősséget vállal a beruházás szerződésszerű megvalósítására.
- 6.2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

7. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 7.1. Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak ellenőrzése, hogy Megrendelő és Vállalkozó közötti jelen szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján, a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.
- 7.2. **Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítési napja** az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának a napja. A műszaki átadás-átvételi eljárást 30 napon belül be kell fejezni. Sikeres műszaki átadás-átvétel esetén a teljesítést késedelmi kötbér nem terheli akkor sem, ha a műszaki átadás-átvétel befejezésének a napja a szerződés szerinti teljesítés napjánál későbbi időpontra esik.
- 7.3. A sikeres átadás-átvételi eljárásról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 7.4. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni az építési naplóban jelzett kezdeményezéssel, valamint írásos kézzre jelentéssel.
- 7.5. A használatbavételi engedély kérelem szakmai összeállítását Vállalkozó végzi el.

8. JÓTÁLLÁS, GARANCIA

- 8.1. Vállalkozó hónap (nyertes ajánlattevő ajánlata alapján) teljes körű jótállást vállal a kivitelezési munkák elvégzésére, a megvalósított létesítményre és tartozékaira.
- 8.2. Megrendelő jótállási vagy szavatossági kifogás esetén köteles írásban jelezni Vállalkozó felé a bekövetkezett meghibásodást. Vállalkozó köteles a feltárt és Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, haladéktalanul, de legkésőbb az értesítéstől számított 8 napon belül kijavítani. Amennyiben ez műszakilag nem lehetséges 8 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni.
- 8.3. Amennyiben Vállalkozó a fenti határidőben nem intézkedik, vagy intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok, Megrendelő jogosult a hibát Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni. Vállalkozó jótállási kötelezettsége ezen munkarészekre továbbra is fennáll.
- 8.4. Szerződő Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy éven belül, valamint a jótállási idő lejártá előtt 30 nappal utó felülvizsgálatot tartanak.
- 8.5. Az utó felülvizsgálati eljárást Megrendelő készíti elő, az eljárás megkezdése előtt 8 nappal értesíti Vállalkozót. Az eljárás során jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben rögzített hibákat saját költségén kijavítani.

9. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 9.1. A szerződés felmondására és megszüntetésére a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadók a szerződésben rögzített kikötésekkel.
- 9.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül minden olyan szerződésszegés, amely a szerződés azonnali felmondására ad lehetőséget.

9.3. Megrendelő Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, ellene csődeljárást (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat) vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, végelszámolását határozza el, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, kifizetéseit beszünteti;
- a Vállalkozó vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését veszélyezteti;
- a Megrendelő érdekeit veszélyeztető vagy a jó hírnevét sértő esemény következik be;
- a Vállalkozó a teljesítési határidőhöz képest 20 napot meghaladó késedelembe esik;
- a Vállalkozó ismételt felszólítás ellenére sem teljesíti Megrendelő utasításait;
- a Vállalkozó tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt jogerős elmarasztaló határozatot hoznak.
- a Vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken.
- munkaterület átadásától számított 30 napon belül a kivitelezést nem kezdi meg vagy egyoldalúan felhagy a Létesítmény megvalósításával, illetve félreérthetetlenül kinyilvánítva olyan szándékot mutat, hogy a továbbiakban nem tesz eleget Szerződés szerinti kötelezettségeinek,
- bármely módon megszegi az alvállalkozók bevonására, az alvállalkozókkal kapcsolatos adatszolgáltatásra vagy az alvállalkozók irányában az ellenszolgáltatás kifizetésére irányadó szabályokat.

9.4. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha:

- A Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott ok következnek be.

9.5. Felmondás esetén Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

9.6. Vállalkozó jogosult a szerződést 30 napos felmondási határidővel megszüntetni, ha Megrendelő Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére a jelen szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, Megrendelő által elfogadott teljesítést követően szabályosan kiállított számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik.

9.7. Szerződő Feleket a szerződés megszegéséért teljes körű kártérítési felelősség terheli.

9.8. Szerződő Felek nem követnek el szerződésszegést, ha kötelezettségeik teljesítését "vis maior" akadályozza meg, amely a szerződés aláírását követően következik be.

10. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 10.1. Amennyiben Vállalkozó a teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelmesen teljesít, köteles Megrendelő részére késedelmi kötbért fizetni figyelemmel a Ptk. 6:186. §-ára. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 0,5%-a/naptári nap, maximális mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10 %-a.
- 10.2. A szerződés szerinti tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10%-át meghaladó késedelmet Megrendelő meghíúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilleti a szerződés felmondásának joga, a szerződéstől való elállás joga (Megrendelő döntése alapján). Ezen esetben Megrendelő jogosult a nem teljesítés esetére járó kötbér összegét érvényesíteni (a késedelmi kötbér ezen esetben nem érvényesíthető).
- 10.3. Vállalkozó a szerződés neki felróható meghíúsulásának esetére meghíúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghíúsulási kötbér összege egyenlő a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-ával. Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan a Vállalkozó érdekkörében felmerülő meghíúsulási oknak tekinti, amennyiben Vállalkozó:
- a szerződés időtartama alatt az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik, illetve amennyiben
 - a Vállalkozó a szerződés időtartama alatt összesen 20 napot meghaladó késedelembe esik, továbbá
 - amennyiben az aláírt szerződés alapján, a Vállalkozó által megfizetendő egyéb kötbérek összege eléri a meghíúsulási kötbér összegét.
- 10.4. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval.
- 10.5. A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 10.6. Megrendelőnek jogában áll a Kbt. 135. § (6) bekezdésének figyelembe vételével az érvényesített kötbért a vállalkozói díjból visszatartani.
- 10.7. Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is érvényesítheti.
- 10.8. Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. A Megrendelőt az akadály beálltáról és megszűntetéséről haladéktalanul, utólag is igazolható módon értesíteni kell.
- 10.9. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott jótállási igények biztosítékeként jótállási biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 10.10. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje a jótállási kötelezettségvállalás kezdő időpontja, mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 2%-a.
- 10.11. A jótállási biztosítéknak a jótállási időszak lejártáig rendelkezésre kell állnia.
- 10.12. A jótállási biztosíték a Megrendelőt illeti meg, amennyiben a Vállalkozó jótállási kötelezettségeinek teljesítését elmulasztja, vagy nem szerződésszerűen, vagy nem a hatályos jogszabályokban rögzített módon teljesíti.
- 10.13. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátását Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint teljesítheti.
- 10.14. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit megszegi, vagy elmulasztja és ennek következtében Megrendelő által kötött támogatási szerződés/támogatói okirat alapján igazolt visszafizetési kötelezettség keletkezik; Megrendelő által megküldött igazoló dokumentumok (visszafizetésre kötelező döntés) alapján kártérítésként megtéríti Megrendelőnek a visszafizetendő támogatás és kamatainak összegét a Ptk. 6:522. § rendelkezései alapján.

11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 11.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 11.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 11.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkára vonatkozóan, a megelőző közbeszerzési eljárásban meghatározott mértékű felelősségbiztosítással rendelkezik, melynek eredetivel egyező másolati példányát jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.
- 11.4. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés időtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően írásban, kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a Szerződés megfelelő teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés feltételeinek megteremtéséről. Felek továbbá haladéktalanul írásban tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) is, amely a Szerződés teljesítésére lehet.
- 11.5. Vállalkozó képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy a társaság jogképes, bejegyzett és az ajánlatban benyújtott adataiban változás nem történt, és a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkezik.
- 11.6. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkokat kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek megbízottaikkal, alkalmazottaikkal is betartatni. Vállalkozó, valamint az alkalmazásában álló munkatársai jelen szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Megrendelőt érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 11.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá a tárgyra vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.
- 11.8. Szerződő Felek a szerződést kizárólag írásban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § rendelkezéseivel összhangban módosíthatják. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvbe tett megállapítás, együttműködési megállapodás, vagy építési naplóba történő bejegyzés.
- 11.9. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges szakmai és jogi vitákat igyekeznek békés úton rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) hatáskörre vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kőti ki.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási szerződésben foglaltakat elolvasták, megértették, és mint a szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag saját kezűleg aláírták 4 eredeti példányban.

Kelt:

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

III. MELLÉKLETEK

A közbeszerzési dokumentum mellékleteként átadott nyilatkozatmintákat az ajánlattevőknek saját adataik alapján kell kitölteniük és szükség esetén módosítaniuk.

Az eljárást megindító felhívásban előírt, azonban a közbeszerzési dokumentum mintái között esetlegesen nem szereplő dokumentumok benyújtása is kötelező.

FEOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve ¹ :	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő képviselője:	
Telefon:	
Telefax:	
E-mail:	

Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő részére „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot teszem:

Nettó ajánlati ár (Ft):	Ft
Teljes körű jótállás időtartama (min. 36 hó, max. 60 hó) (hónap)	hónap
Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (min. 0 max. 5 fő)	fő

Kelt:, 2017. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹Közös ajánlattétel esetén a az egyes ajánlattevők nevét és székhelyét is fel kell tüntetni.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában

Alulírott mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője – a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, a felolvasólapon szereplő ajánlati áron.

Kijelentem, hogy a jelen ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma a valóságnak megfelel, azok tartalmáért az ajánlattevő felelősséget vállal.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

KÖZÖS AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában

Alulírottak egyetértésben nyilatkozunk arról, hogy a „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívására a Kbt. 35. § alapján

1. (név, székhely) ajánlattevő és
2. (név, székhely) ajánlattevő

közösen kíván ajánlatot tenni, illetve az eljárásban részt venni.

Az eljárást megindító felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentjük, hogy az eljárást megindító felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, a felolvasólapon szereplő ajánlati áron.

Kijelentjük, hogy a jelen ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma a valóságnak megfelel, azok tartalmáért felelősséget vállalunk.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként tesszük.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

.....
aláírás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (6) bekezdés vonatkozásában

Alulírott mint a(z)
 (cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője
 nyilatkozom, hogy:

A közbeszerzésnek az a része/azok a részei, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván
 igénybe venni:

Az ezen részek tekintetében az igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert
 alvállalkozók:

Alvállalkozó neve, székhelye	A közbeszerzésnek az a része (részei), amely teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik	A megjelölt rész százalékos aránya (%) ²

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület
 kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
 aláírás

²A beszerzés tárgyának ÁFA nélkül számított ellenértékéhez viszonyítva.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (6) bekezdés vonatkozásában

Alulírott mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője
nyilatkozom, hogy ajánlattevő **a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe alvállalkozót.**

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület
kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (4) bekezdés vonatkozásában³

Alulírott mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény meghatározása⁴ alapján

- mikrovállalkozásnak
- kisvállalkozásnak,
- középvállalkozásnak minősül,
- nem tartozik a törvény hatálya alá.⁵

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

³ Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot az ajánlattevőknek külön-külön kell csatolniuk.

⁴3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

⁵ A megfelelő rész aláhúzendó!

NYILATKOZAT

A kizáró okok hatálya alóli mentességről

Alulírott (név), mint a(z)(cégnév, székhely) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője, felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt céggel, mint ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok.

Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai:

„Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. a.) vagy b) pontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési

Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

NYILATKOZAT

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában

Alulírott, mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője
nyilatkozom, hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet⁶

- szabályozott tőzsdén jegyeznek
- nem jegyeznek szabályozott tőzsdén⁷

Tényleges tulajdonos neve:	Állandó lakóhelye:

- ajánlattevő a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. a)-b) pontja szerint definiált tényleges tulajdonossal nem rendelkezik.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

⁶ A megfelelő rész aláhúzendó!

⁷ A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja alapján ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. a)-b) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. a)-b) pontja szerint tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A Kbt. 67. § (4) bekezdése vonatkozásában

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.)
Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk
igénybe olyan alvállalkozót, amely a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott
kizáró okok hatálya alá esik.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület
kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Felelősségbiztosításról

Alulírott mint a(z) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a tárgyi építési beruházás megvalósításának időtartamára megfelelő

- felelősségbiztosítási szerződést kötök
- meglévő felelősségbiztosításomat kiterjesztem.⁸

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

⁸ A megfelelő rész aláhúzendó!

NYILATKOZAT

Papír alapú és elektronikus ajánlat egyezőségéről

Alulírott mint a(z)(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a az ajánlat elektronikus formában benyújtott PDF formátumú példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

NYILATKOZAT

Biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely)
ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén az
ajánlattételi felhívásban előírt a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti, a szerződés hibás teljesítésével
kapcsolatos igények biztosítékaként szolgáló biztosítékokat határidőben rendelkezésre bocsátjuk.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület
kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

NYILATKOZAT

Változásbejegyzési eljárásról

Alulírott mint a
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője
nyilatkozom, hogy az ajánlattevővel kapcsolatban cégbírósági változásbejegyzési eljárás

- nincs folyamatban
- folyamatban van.⁹

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület
kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

⁹ A megfelelő rész aláhúzendó! Amennyiben az ajánlattevővel kapcsolatban el nem bíralt módosítás
van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és
az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban.

NYILATKOZAT*

hátrányos helyzetű munkavállalók¹⁰ foglalkoztatásáról
(adott esetben)

Alulírott, mint a
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a felhívás 11. pontja szerinti 3. értékelési részszerempontra nyilatkozom, hogy nyertességem esetén a kivitelezés időtartama alatt fő hátrányos helyzetű munkavállalót foglalkoztatok.

Jelen nyilatkozatot Paszab Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

¹⁰ Ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállaló fogalma alatt a Kbt. 3.§ 11. pont szerinti meghatározást érti, mely alapján a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) pontja szerinti fogalom:

1. Hátrányos helyzetű munkavállaló, aki

- a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy
- b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy
- c) 50 éven felüli személy, vagy
- d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy
- e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy
- f) egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen;

Átvételi elismervény**1. Ajánlattevő adatai**

Rövidített név:	
Székhely:	
Képviselő neve:	
Kapcsolattartó neve:	
Kapcsolattartó közvetlen (mobil) telefonszáma:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Bankszámlaszám:	
Központi céges telefon:	
Telefax:	
e-mail:	

2. Nyilatkozat

Jelen „Átvételi elismervény” hivatalos aláírásával nyilatkozom, hogy a közbeszerzési dokumentumokat hiánytalanul átvettem/letöltöttem, valamennyi dokumentum olvasható. Kötelezettséget vállalok a fent rögzített kapcsolattartási pontok elérhetősége vonatkozásában. Kötelezettséget vállalok továbbá arra, amennyiben az adataimban változás állna be, azt jelen „Átvételi elismervény” megküldésével azonos módon, haladéktalanul közlöm az Ajánlatkérővel.

Kelt:, 2017. hó nap

.....
aláírás

IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

Ha és amennyiben a közbeszerzési dokumentumok, különösen a tervek és a közbeszerzési műszaki leírás meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást tartalmaz, úgy az kizárólag a közbeszerzés tárgyának (a tárgy jellegének) kellően pontos és érthető leírása érdekében történt, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés rendelkezései az irányadóak („vagy azzal egyenértékű”). Az egyenértékűség igazolása Ajánlattevő kötelezettsége.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében foglaltakra, amely szerint az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.

dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
dr. Sarkadi Zoltán ügyvéd

Dr. Sarkadi Tihor
Lapfomsz.: 00895
Felsőfokú Akkreditált Közbeszerzési
Dr. Sarkadi Tihor
Felsőfokú Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó



DR. SARKADI ZOLTÁN ÜGYVÉDI IRC Dr. Sarkadi Zoltán
Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.
Tel./fax: +36 (42) 781-432
E-mail: kozbeszerzes@drsarkadiiroda.com

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Paszab Község Önkormányzata által indított

„Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás bontásáról

Amely készült 2017. november 24-én 12:00 órai kezdettel Paszab Község Önkormányzata mint ajánlatkérő által a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján indított közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról.

Bontási eljárás helyszíne:

dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Ajánlatkérő 2017. november 14-én 5 gazdasági szereplő számára küldött ajánlattételi felhívást a tárgybeli eljárással kapcsolatban.

A közbeszerzés tárgya:

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Bölcsőde épület kivitelezése”

Megvalósítás helyszíne: 4475 Paszab, Főút 14., helyrajzi számok: hrsz 387/3,

Az ajánlatkérő nevében eljáró képviselője megállapítja, hogy az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2017. november 24. 12:00 óráig 3 ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Ajánlatkérő az ajánlat felbontása előtt közvetlenül ismerteti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, amely megegyezik az eljárás becsült összegével: **92.825.006,- Ft**

Ajánlatkérő képviselője a fenti tájékoztatást követően megállapítja, hogy az ajánlatok bontási eljárásához kapcsolódóan kérdés, észrevétel nincs, így az ajánlatokat tartalmazó zárt, sértetlen borítékokat felbontja, és a Kbt. 68. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján ismerteti a következő adatokat:

Ajánlattevő neve:	GARA-ÉP-KER Kft.
Ajánlattevő székhelye:	4472 Gávavencsellő, Szabadság út 1/A
Nettó ajánlati ár (Ft):	92.844.386 Ft
Teljes körű jótállás időtartama (min. 36 hó, max. 60 hó) (hónap)	36 hónap
Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (max.5 fő) (fő)	0 fő

Ajánlattevő neve:	Laczi Ép Tech Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1081 Budapest, Bezerédi u. 19.
Nettó ajánlati ár (Ft):	94.504.408 Ft
Teljes körű jótállás időtartama (min. 36 hó, max. 60 hó) (hónap)	36 hónap
Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (max.5 fő) (fő)	0 fő

Ajánlattevő neve:	ZETA-SOL Kft.
Ajánlattevő székhelye:	4225 Debrecen, Szentgyörgyi erdő 0124/14.
Nettó ajánlati ár (Ft):	93.805.334 Ft
Teljes körű jótállás időtartama (min. 36 hó, max. 60 hó) (hónap)	36 hónap
Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (max.5 fő) (fő)	0 fő

Az ajánlatok értékelése során észlelt esetleges hiányokról ajánlattevő írásban kap értesítést a hiánypótlási határidő megjelölésével.

A jelenlévők a bontási eljáráson elhangzottakkal egyetértettek, az eljárást jogszerűnek találták.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, az ajánlatkérő képviselője befejezettnek nyilvánítja az ajánlat bontásával kapcsolatos eljárást.

Jegyzőkönyv lezárva: 2017. november 24. 12:20 óra

Dr. Sarkadi Zoltán
 Ügyvédi Iroda
 4400 Városliget 4400 Városliget
 dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
 dr. Sarkadi Zoltán ügyvéd

Dr. Sarkadi Tibor
 Lakcíkjelölés: 00895
 Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakértő
 dr. Sarkadi Tibor
 Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakértő

JELLENLÉTI ÍV

Paszab Község Önkormányzata ajánlatkérő által indított
„Bölcsőde épület kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás bontásáról
tárgyú közbeszerzési eljárás bontása

dr. Sarkadi Zoltán Ügyvédi Iroda
4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz. 1.

2017. november. 24. 12:00 óra

[illegible]

Paszab Község Önkormányzatának a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Részének 115. § (2) bekezdése szerint lebonyolítandó, „Bölcsőde épület kivitelezése” c. **TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00021** azonosító számú pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás során ajánlattételre felkért gazdasági szereplők:

1. GARA – ÉP – KER Kft. (4472 Gávavencsellő, Szabadság út 1/A.)
2. Laczi Ép Tech Kft. (1081 Budapest, Bezerédi utca 19.)
3. VITO-SZTÁR Kft. (1151 Budapest, Kossuth utca 55. A. ép.)
4. ZETA-SOL Kft (4225 Debrecen, Szentgyörgyi erdő 0124/14.)
5. ZMAXX Kft. (1076 Budapest, Thököly út 17. fszt.)